



Obecní úřad Studenec

vyhlašuje podmínky výběrového řízení
na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení.

Příhlašku je možné podat do 12. hodin 30. dubna 2021 na OÚ Studenec.

Žádost musí obsahovat:

- jméno a příjmení žadatele (v případě SJM – i jméno a příjmení druhého z manželů), název právnické osoby a statutárního zástupce
- adresa trvalého pobytu fyzické osoby, sídlo právnické osoby nebo fyzické podnikající osoby
- přesné označení předmětné obytné budovy (adresa, číslo popisné, číslo parcely, doklad o vlastnictví domu nebo stavby, příslušnou projektovou dokumentaci včetně předpokládané ceny, stavební povolení či jiný doklad o přípustnosti akce - požaduje-li to stavební zákon)
- účel, na který má být půjčka poskytnuta
- předpokládaná lhůta dokončení stavby
- požadovaná výše půjčky
- doklad o výši příjmů žadatele a ručitelů (půjčka do 50 tis. jeden ručitel, nad 50 tis. dva ručitelé). U ženatého (vdané) ručitele v případě SJM souhlas manžela (manželky) s ručením. Pokud jsou vyžadováni 2 ručitelé, nemohou to být manželé žijící v SJM. Zároveň nemůže manžel/ka v SJM dělat ručitele druhému z manželů.

Z fondu se poskytují tyto druhy půjček:

Poř.č.	Název (účel)	Úrok
01	Rozšíření stávající byt. jednotky	3 %
02	Rekonstrukce domu, bytu nebo jeho části	3 %
03	Obnova fasády	3 %
04	Zateplení obvodového pláště domu	3 %
05	Izolace domu proti vlhkosti	3 %
06	Rekonstrukce střechy	3 %
07	Výstavba domovní ČOV nebo septiku s biofiltrem ke stávajícímu domu	3 %
08	Vybudování nebo rekonstrukce WC a koupelny	3 %
09	Výměna oken	3 %
10	Rekonstrukce vytápění domu	3 %

Horní hranice půjčky na jednu domácnost je 500.000,-Kč. Domácností se rozumí ekonomicky spjatá skupina dlužníků. Jednotlivé druhy půjček lze sčítat. Půjčku lze čerpat nejdéle 12 měsíců po podpisu smlouvy oběma stranami. Půjčka se splácí v pravidelných měsíčních splátkách. Začátek splácení jistiny i úroku včetně termínů splátek se stanoví ve smlouvě mezi obcí a dlužníkem. Ve smlouvě lze dohodnout dobu splatnosti půjčky.

OBEČNÍ | STUDENEC
ÚŘAD 512 33 Studenec 364
tel.: +420 481 595 213
obec@studenec.cz
www.studenec.cz

Mgr. Jiří Ulvr
starosta obce Studenec