



Obecní úřad Studenec

vyhlašuje podmínky výběrového řízení
na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení.

Příhlašku je možné podat do 12. hodin 30. dubna 2020 na OÚ Studenec.

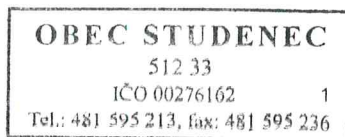
Žádost musí obsahovat:

- jméno a příjmení žadatele (v případě SJM – i jméno a příjmení druhého z manželů), název právnické osoby a statutárního zástupce
- adresa trvalého pobytu fyzické osoby, sídlo právnické osoby nebo fyzické podnikající osoby
- přesné označení předmětné obytné budovy (adresa, číslo popisné, číslo parcely, doklad o vlastnictví domu nebo stavby, příslušnou projektovou dokumentaci včetně předpokládané ceny, stavební povolení či jiný doklad o přípustnosti akce - požaduje-li to stavební zákon)
- účel, na který má být půjčka poskytnuta
- předpokládaná lhůta dokončení stavby
- požadovaná výše půjčky
- doklad o výši příjmů žadatele a ručitelů (půjčka do 50 tis. jeden ručitel, nad 50 tis. dva ručitelé). U ženatého (vdané) ručitele v případě SJM souhlas manžela (manželky) s ručením. Pokud jsou vyžadováni 2 ručitelé, nemohou to být manželé žijící v SJM. Zároveň nemůže manžel/ka v SJM dělat ručitele druhému z manželů.

Z fondu se poskytují tyto druhy půjček:

| Poř.č. | Název (účel) | Úrok |
|--------|--|------|
| 01 | Rozšíření stávající byt. jednotky | 3 % |
| 02 | Rekonstrukce domu, bytu nebo jeho části | 3 % |
| 03 | Obnova fasády | 3 % |
| 04 | Zateplení obvodového pláště domu | 3 % |
| 05 | Izolace domu proti vlhkosti | 3 % |
| 06 | Rekonstrukce střechy | 3 % |
| 07 | Výstavba domovní ČOV nebo septiku s biofiltrem ke stávajícímu domu | 3 % |
| 08 | Vybudování nebo rekonstrukce WC a koupelny | 3 % |
| 09 | Výměna oken | 3 % |
| 10 | Rekonstrukce vytápění domu | 3 % |

Horní hranice půjčky na jednu domácnost je 500.000,-Kč. Domácností se rozumí ekonomicky spjatá skupina dlužníků. Jednotlivé druhy půjček lze sčítat. Půjčku lze čerpat nejdéle 12 měsíců po podpisu smlouvy oběma stranami. Půjčka se splácí v pravidelných měsíčních splátkách. Začátek splácení jistiny i úroku včetně termínů splátek se stanoví ve smlouvě mezi obcí a dlužníkem. Ve smlouvě lze dohodnout dobu splatnosti půjčky.



Mgr. Jiří Ulvr
starosta obce Studenec