

O B E C S T U D E N E C

ZASTUPITELSTVO OBCE STUDENEC

Obecně závazná vyhláška

o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Studenec se na svém zasedání dne 10.6. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé katastrální území¹, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| a) katastrální území Studenec u Horek | koeficient 1 , |
| b) katastrální území Rovnáčov | koeficient 1 . |

Článek 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí^{2,3}

Stanovuje se místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| a) obytné budovy | koeficient 0,7 , |
| b) rekreační budovy | koeficient 1,5 , |
| c) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 0,7 . |

Článek 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 5/2023, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek, ze dne 11. 9. 2023.

Článek 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Tomáš Chrtek v. r.
starosta

Ing. Martin Mühlbach v. r.
místostarosta

¹ Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.

² Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.

³ Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.